

STYRET- SAMMENSETNING - ANSVAR

Ajourført 1.1. 2009

Styret for Sameiet består normalt av 4 medlemmer:
1 styreleder, 2 styremedlemmer og 1 varamedlem.
Styret foreslår kandidater til styret på årsmøtet.

Navnene på styremedlemmene skal stå på info-tavle, sammen med viktige telefonnr.

Styret sørger for den daglige drift og Stavanger Boligbyggelag (SBBL) forestår den daglige forretningsførsel.
For andre viktige oppgaver som; service og vedlikehold av bygninger og tekniske anlegg, må styret sørge for at dette blir utført av sertifiserte firma.

Videre å sørge for helse, miljø og sikkerhet (HMS) forskrifter blir ivaretatt. For øvrig å tilstrebe en fornuftig deling av arbeidsoppgavene som et sameie krever.

Styreleder forestår normalt den administrative kontakt med SBBL, offentlige organer og firmaer. Andre kan gå inn i rollen ved behov.

Styret vil til enhver tid forsøke å tilpasse arbeidsoppgavene i tråd med den enkeltes interessefelt. (Eksempel på områdeinndeling):

- ADMINISTRASJON, BEBOER-INFORMASJON
- LEVERANDØRAVTALER
- HMS
- TEKNISKE INSTALLASJONER OG DATA
- BYGNING, GARASJE OG KJELLER
- HAGEANLEGG - UTEOMRÅDER
- TEKNISK HJELP VEDR. TELEFON - TV - INTERNETT
- KONTAKTPERSON MOT VAKTMESTER OG RENHOLD
- BEBOERES VEL - KONTAKTPERSON FOR FELLESROM
- INNLÅSNING OG NØKKEL-SERVICE